



Bostadsrättsföreningen Nirvana började planeras under slutet av 1940-talet. Den första ekonomiska planen undertecknades den 23/1 1950. Den gällde bostadshusen på Börjegatan där inflyttningen började 31/12 1950. Det är i år 75 år sedan.

Några år senare byggdes butikslängan vid Ringgatan. Inflyttning i den skedde 1/10 1954 till 1/2 1955.

Föreningen äger fastigheten Luthagen 20:2. Den består av tomt nr 4 i kvarteret Angantyr och våra fyra hus.

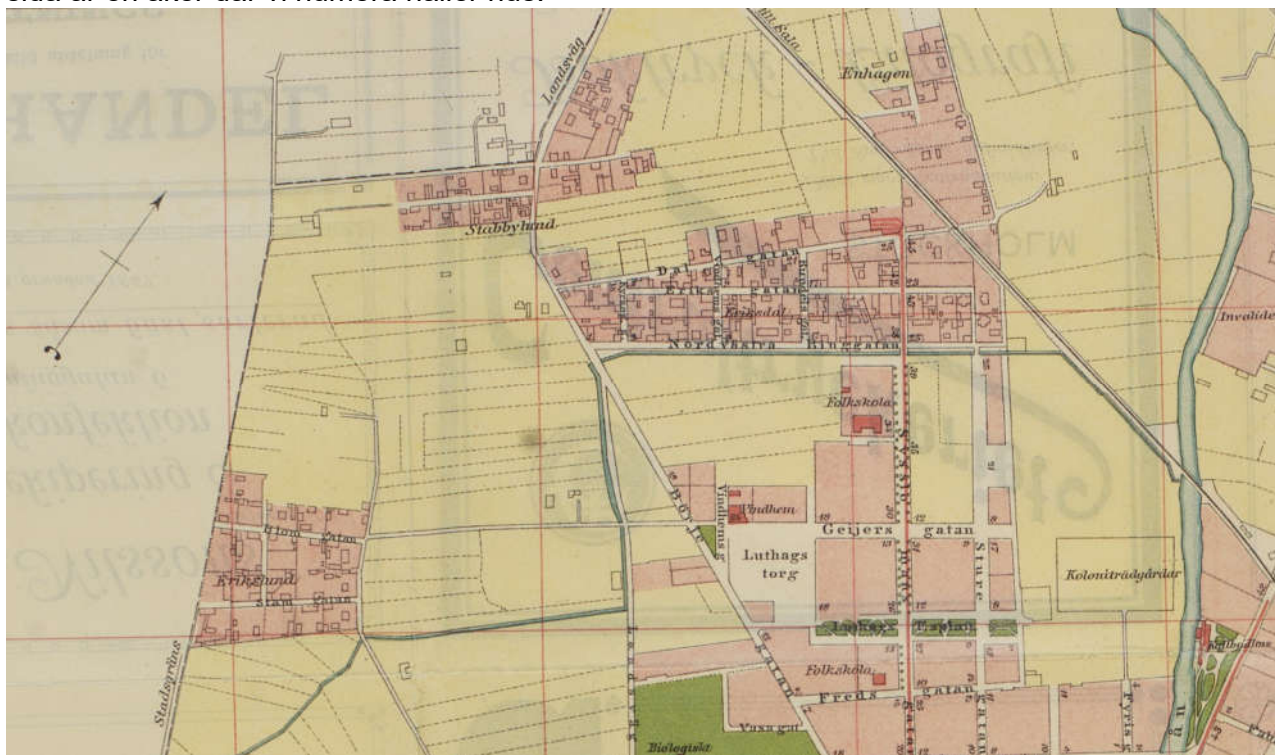
I början av 1900-talet fanns det en gård (vad vi idag skulle kalla en jordbruksfastighet) som sträckte sig ungefär mellan nuvarande Börjegatan och Tiundagatan samt Ringgatan till Stabby allé. Gårdens bostadshus låg ungefär där vi nu har våra trädgårdsmöbler. I övrigt var området mest bara åkrar.

Det behövdes mark för bostäder och mycket mark köptes för detta, främst åkermark. Av gården blev det bara kvar två små fastigheter. Den ena hette Froste och den andra Nirvana.

Under 1940-talet köptes även Froste och Nirvana upp och ingick i ett sammanhängande område mellan Börjegatan och Tiundagatan samt Ringgatan och Norrlandsgatan. Marken delades upp på nytt sätt. Av Nirvana och lite till skapades Tomten nr 4, dvs den tomt vi nu äger.



Ovan är ett foto från 1908. Det är taget i närheten av där 38-huset nu ligger. Gatan som går in mot stan är Börjegatan. En bit fram ser man hur Kyrkogårdsgatan sticker av åt höger. På höger sida är en åker där vi numera håller hus.



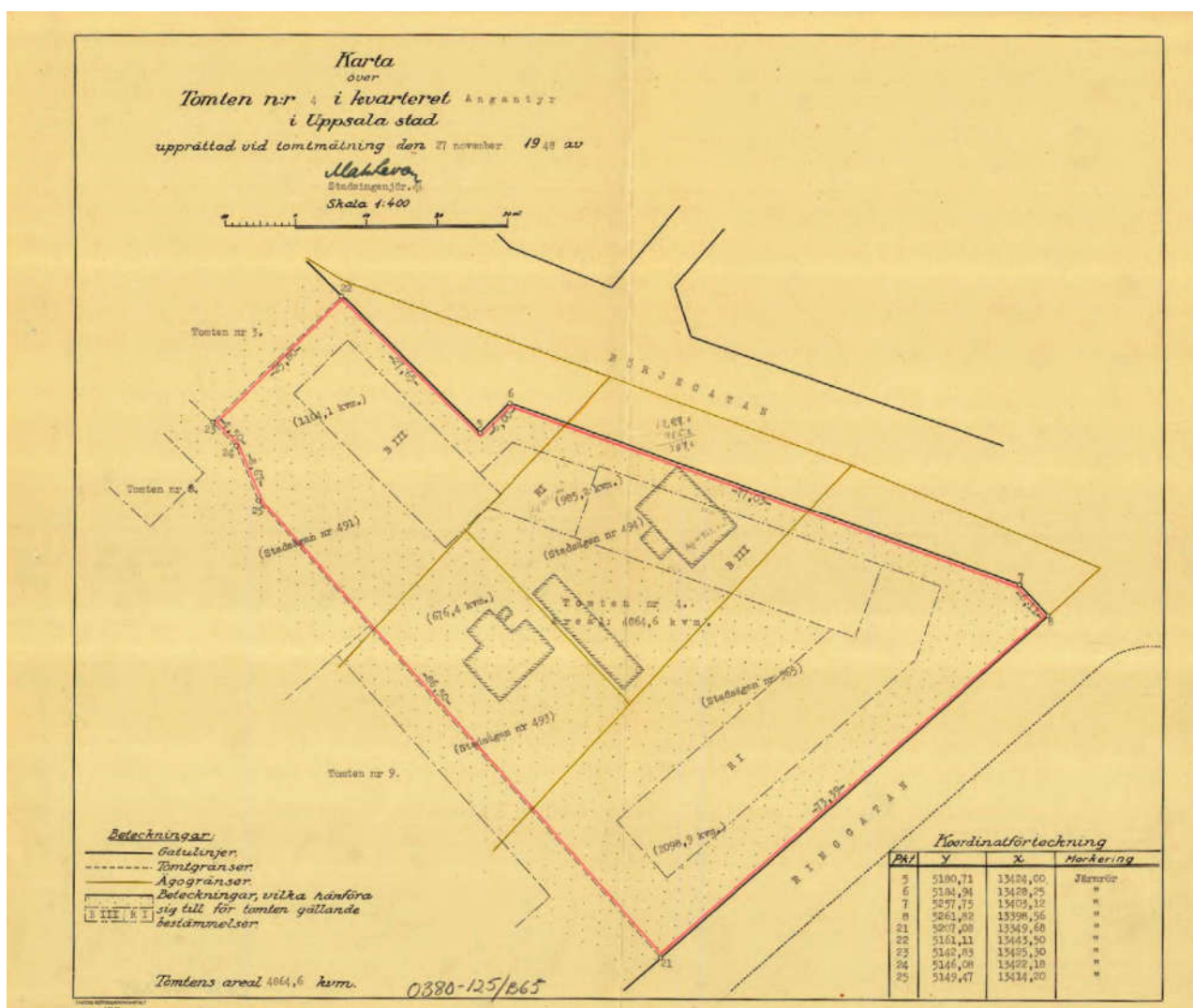
Ovan en karta från 1909. Norrlandsgatan fanns ännu inte. Ringgatan hette Nordvästra Ringgatan och slutade/började vid Börjegatan. Den del av Ringgatan som går utanför vår butikslänga fanns inte, där var det åker. Intill där de röda linjerna korsar varandra finns markerat några hus. Det var de som med tiden skulle bli Nirvana.



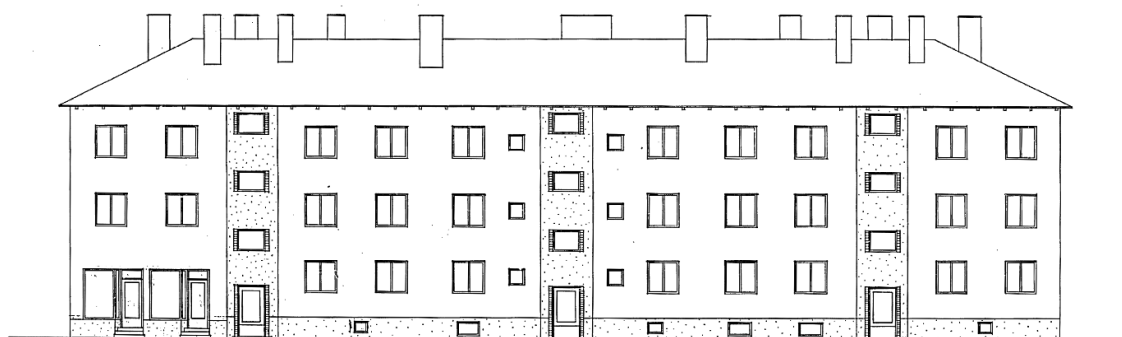
På ett suddigt flygfoto, från 1940-talet, ser man Börjegatan gå på tvären ungefär mitt i bilden. Lite till vänster ligger ett fristående hus med några träd runt om. Det är bostadshuset i Nirvana. I högra delen av bilden kan man se början/slutet av Ringgatan. Fortsättningen av Ringgatan på den här sidan Börjegatan fanns fortfarande inte. Däremot gick en enkel grusväg utanför Nirvana. Den gick ungefär där häcken vid den stora parkeringen nu finns.







1948 planerades det för att bygga våra hus. Konturena av dem är utsatta liksom de då fortfarande existerande husen i fastigheten Nirvana.



FASAD MOT NORDÖST

100639

Stiftelsen 96. År 1948  
återuppbyggda i Uppsala fast-  
ställt på ett parhous (enligt bebyggelse)

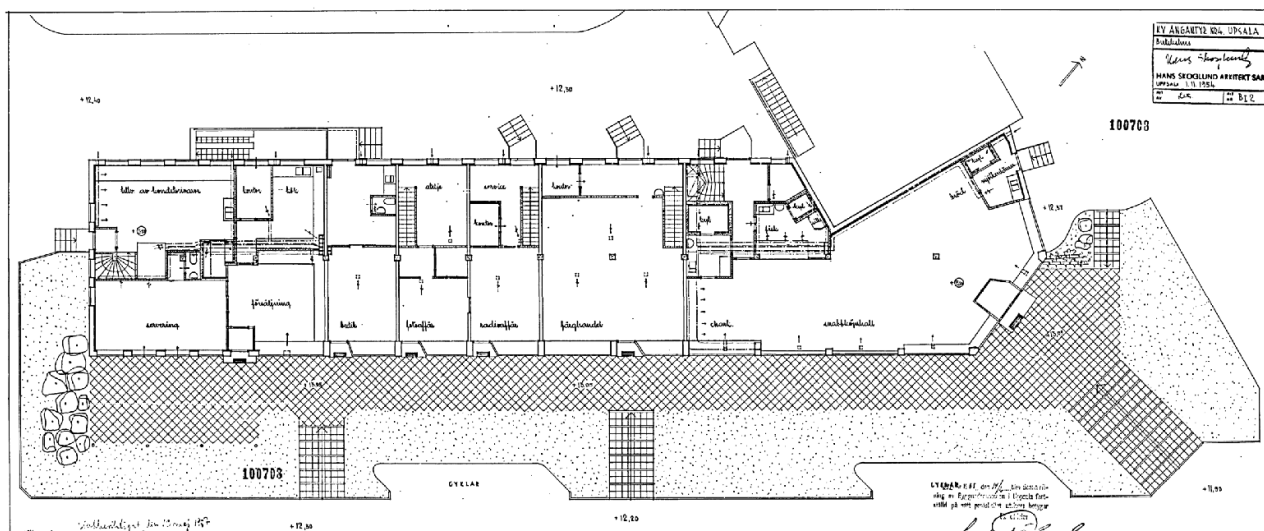
År 1948  
E. G. G. G.

HUS A

| BYGGBRUKET HUS A           |          |
|----------------------------|----------|
| Bygghuset                  |          |
| Hans Skoglund              |          |
| HANS SKOGLUND ARKITEKT SÄR |          |
| Upprättad 13.10.48         |          |
| År                         | 13.10.48 |
| Skala                      | 1:100    |

13.10.1950

1950 kom husen längs Börjegatan till. I 38-huset fanns från början en damfrisering (vänstra dörren) och en tobakshandel. Med tiden slogs lokalerna ihop och delades upp på det sätt som är nu. En lokal (där Dunges arkitektfirma håller till) och en liten enrumslägenhet.



1954 byggdes butiksängan. Från början var det sex bostadsrätter. Från vänster ett konditori (dock inte Savoy ännu), en ospecificerad "butik", fotoaffär, radioaffär, färghandel och snabbköp. Huset byggdes modulärt så det är enkelt att flytta innerväggar. Genom årens lopp har olika utrymmen omfördelats mellan de olika lokalerna åtskilliga gånger. Att redogöra för alla dessa turer är för komplicerat här och nu.

Det som var konditori innehas nu av Handelsbanken.

Den ospecificerade butiken, fotoaffären, radioaffären samt halva färghandeln är här slagits ihop till en lokal som även den innehas av Handelsbanken.

Den resterande delen av färghandeln är Monicas Hudvård.

Snabbköpet har delats upp i två lokaler. De som nu är Leijons Stenugnsbageri och Restaurang Trappan.



Ett flygfoto från 1958. En bit ovanför mitten av bilden möts Börjegatan och Ringgatan. Strax nedanför syns våra hus, både bostäder och butiksängan. Den öppna platsen till höger om Ringgatan är Tegnérparken som ännu inte hade några stora träd.